

## Autoconstreprises de proximité

Fait sur place - Maintenu sur place - Utile sur place - Souverain sur place

Conférence - Atelier - Espace Dickens - 23.01.15

## Quel est le projet

Permettre à trois non-proprétaires de se constituer en "entreprises de proximité à un coup" pour faire une installation solaire thermique sur un immeuble et ainsi revendre la chaleur produite à prix préférentiel aux locataires, dans une optique d'efficacité globale et cohérente enfin digne du 21ème siècle.

"L'entreprise de proximité à un coup" (dite "autoconstreprise" en référence à l'autoconstruction) se constitue sous forme d'une association. Elle signe un contrat avec Sebasol, qui la fait alors bénéficiaire du service standard aux autoconstructeurs (>500 réalisations à ce jour). Elle en signe un avec le propriétaire pour les responsabilités juridiques en matière d'accès/ dégâts etc., tiré de la pratique en matière de contracting énergétique et adapté au type d'installation. Elle est "à un coup" dans le sens que le contrat signé avec Sebasol empêche les bénéficiaires d'un premier projet de devenir indispensables aux suivants.

Le projet permet un investissement financier faible. Ceci via un montage par éléments semi-finis, un ralentissement de tous les processus et un usage optimisé du temps libre. Au contraire de l'économie classique croissanciste dissipative, la vitesse de réalisation n'est pas une qualité, mais un défaut qui s'oppose à la rationalité thermodynamique et ce qui fait la valeur de la vie : plaisir, qualité, pertinence, durabilité. Les contraintes du mode de réalisation : techniques, méthodes, logistique et coûts matériel, dévient dès le départ aux bénéficiaires une rente financière de type spéculatif et l'effet rebond. Le temps de retour est modulé pour n'être pas trop court via une caution comprise dans l'investissement, d'avance. Cela permet en outre d'assurer la formation de la relève en cas de désintérêt, départ, maladie, mort.

Le salaire vient du travail comme activité réelle sur l'installation. Celle-ci doit être suivie pour assurer sa production énergétique. Les autoconstrepreneurs le font comme pour une tâche de la vie quotidienne, du fait de l'obligation de proximité (accessibilité à pied depuis le domicile). Cela permet d'entretenir des relations avec les locataires et le propriétaire de l'immeuble. Cela peut être un facteur d'intégration pour certaines personnes, un frein à la déclassification sociale pour d'autres. C'est dans tous les cas un facteur de reconnaissance sociale, de cohésion, de maintien de compétences, d'estime de soi. Le service peut être rétribué selon d'autres formes à contractualité garantie (monnaies locales, échanges de services).

## Valeurs essentielles du projet

- Couvertures des besoins en chauffage et en eau chaude
- Installations réelles, accessibles, visibles
- relocalisation de la réalisation
- investissement financier minimum et no crédit
- no gain sans travail humain direct
- rentabilité spéculative bloquée
- monopolisation professionnelle bloquée
- reconnaissance/ insertion sociale
- recapacitation/ resolisation
- démonétarisation/ relocamonétarisation/ usage du temps libre
- empreinte inférieure à une planète (FEPnR de l'énergie produite inférieure à 0.32 [MJ/MJ]\*)  
\* Selon Novatlantis, société à 2000W sur 6300 actuels < 1 empreinte  $\Leftrightarrow$  FEPnR (Facteur d'Energie Primaire non Renouvelable) < 2000/6300 = 0.32 < 1 empreinte cf. <http://www.sebasol.ch/archives/2014/Conf%20SSES%2026.06.14.pdf> conf. du 26.06.2014 sur <http://sebasol.ch/presse.asp>
- possible porte de sortie de l'esclavage à la consommation

## Nature "citoyenne" du projet

- échelle et gestion locale
- élimination des monopoles d'experts
- élimination des intermédiaires
- création de compétences chez les gens dits ordinaires
- reconstitution de liens et de rapports locaux sur la question des besoins
- transition vers les monnaies ou systèmes d'échange locaux

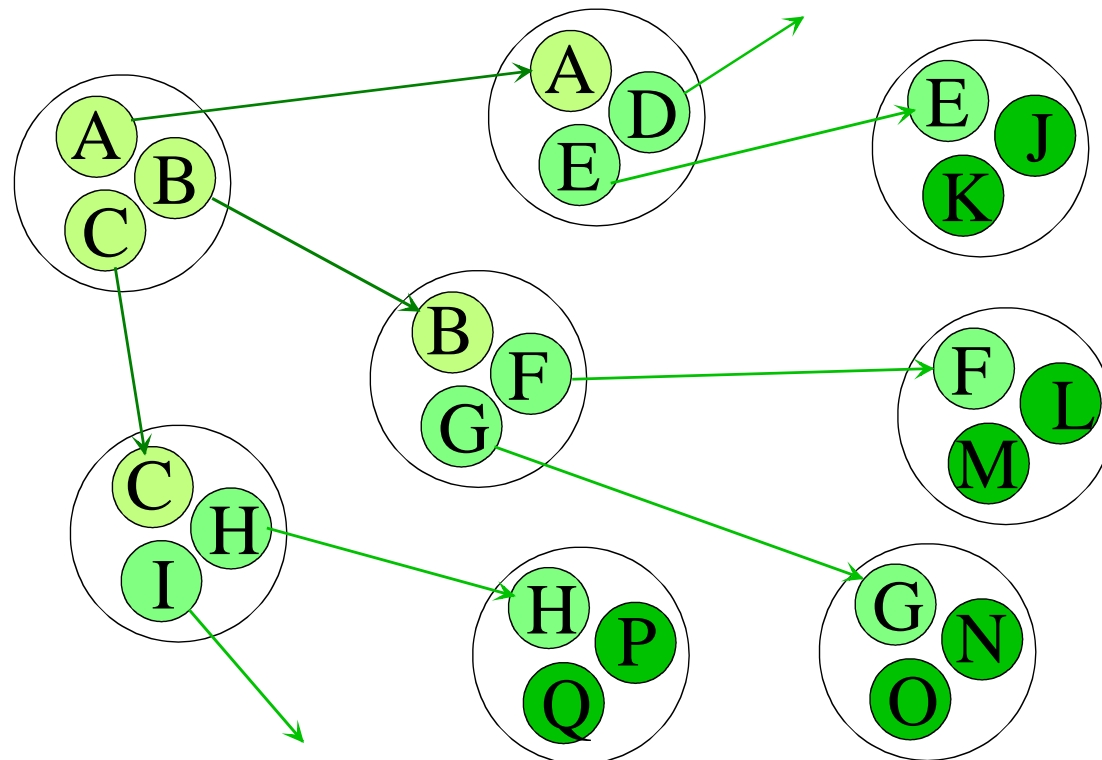


schéma de propagation : transmission de la compétence acquise possible, mais blocage du monopole de cette transmission

## Type et origine du matériel, méthodes de travail

- Matériaux semi-finis achetés localement si issus d'un travail de transformation local, en Europe sinon (car la Suisse est un bureau qui ne fait bientôt plus que de l'import-export, alors....)
- Réalisation sur place à partir de ces matériaux avec formation conjointe à la réparation, l'entretien et l'optimisation
- Installation complète, pas juste les capteurs (les gens sont pas des enfants même si d'aucuns le voudraient bien)
- Appels ponctuels à des artisans locaux, s'ils suivent une charte éthique, pratiquent la transparence des coûts, et ne vassalisent pas les protagonistes
- Ralentissement du montage, pour être compatible avec la thermodynamique, et moins cher
- Calculs d'empreinte écologique, contrôles indépendants de bien-facture



### Principaux freins

- Mentalité de rentier
- Dépendance à l'accélération
- Avidité et effet rebond
- Droit d'opposition en vertu de la propriété.

### Ce dont nous avons besoin

- D'information tout public un peu, de téléphone arabe beaucoup
- Des gens qui veulent y aller, et non pas juste discuter
- D'appuis politiques pour faire sauter le verrou du droit d'opposition des propriétaires

### Ce dont nous n'avons pas besoin

- D'argent
- D'intermédiaires

Merci de votre attention !